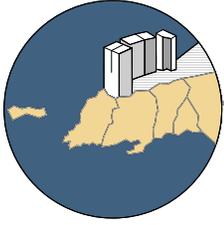




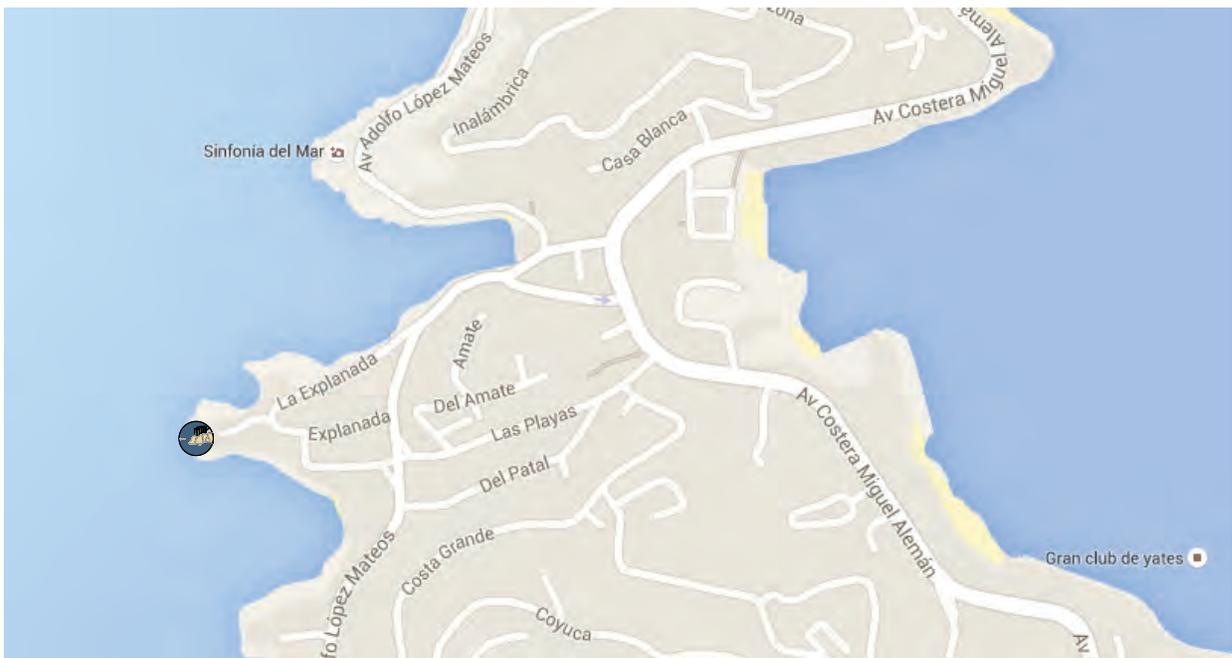
# CONDOMINIO LA ISLA

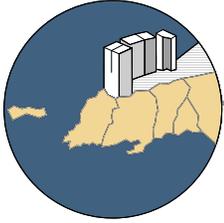


## Ubicación

Condominio la isla es un conjunto de 25 nuevos departamentos distribuidos en 5 torres, las cuales tienen un departamento por nivel. Éstas 5 torres se encuentran separadas una de otra, para así crear mayor independencia a cada departamento. Ubicado en la calle Privada de Explanada, en la colonia Fraccionamiento las playas, ubicadas en el Acapulco tradicional.

Como atracciones cercanas se encuentran la playa La Angosta, el clavado de La Quebrada, las playas de Caleta y Caletilla, la isla de La Roqueta, El Club de Yates de Acapulco, el Hotel Boca Chica y muchos más. Además de por su privilegiada ubicación, cuenta con una de las vistas más bellas de todo Acapulco, donde se pueden ver los mejores atardeceres.



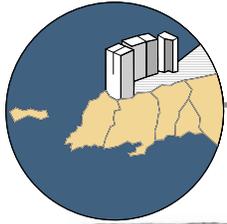


## Áreas Comunes

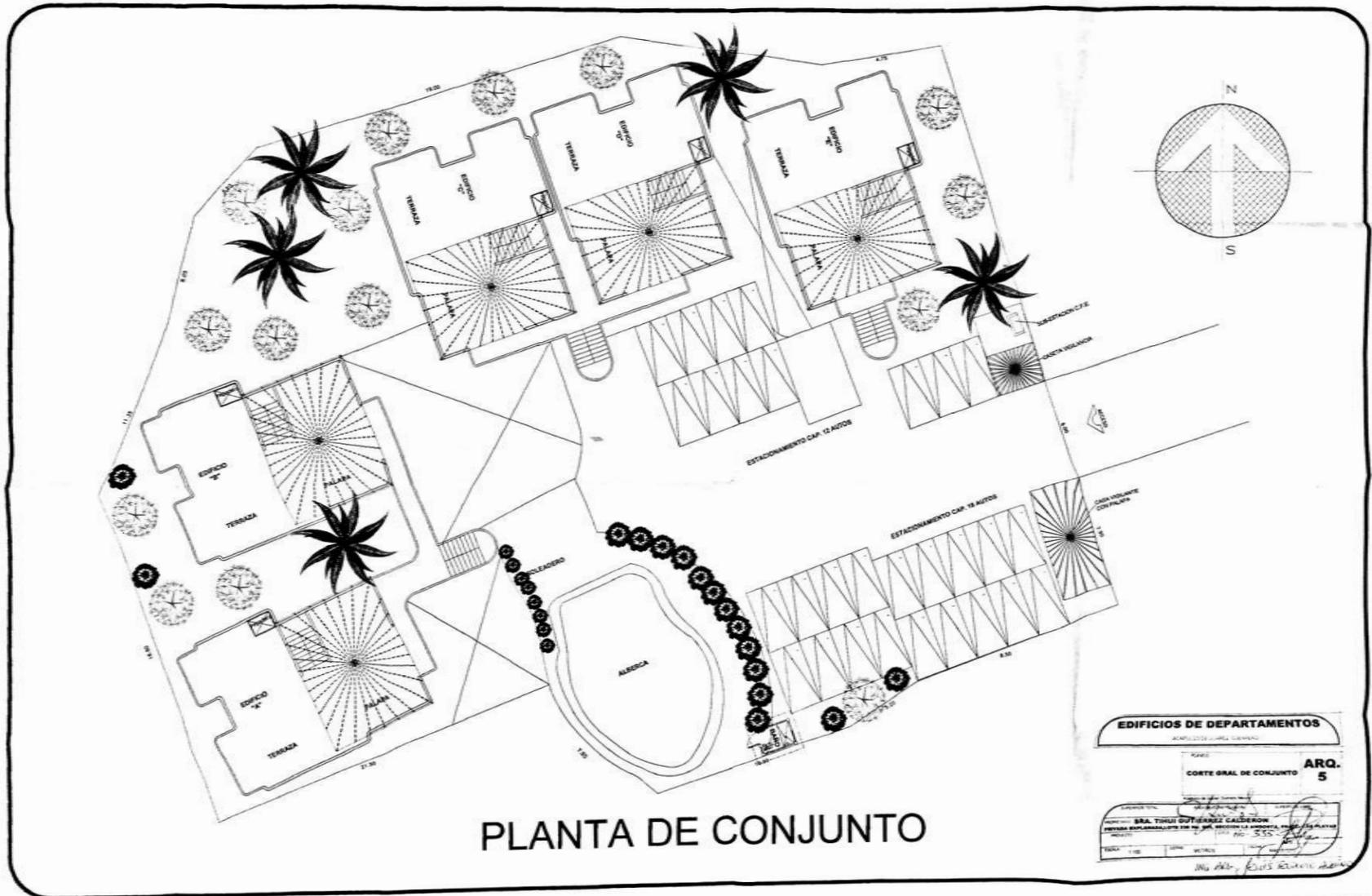
La superficie del terreno es de aproximadamente 3200m<sup>2</sup> , en donde existen cerca de 4127 m<sup>2</sup> de construcción total privativa.

En las áreas comunes hay:

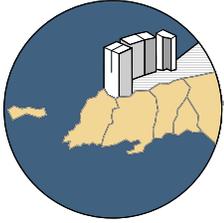
- + 30 cajones de estacionamiento
- + Alberca de 80m<sup>2</sup>
- + Baño completo en área de alberca
- + Caseta de vigilancia con baño de servicio
- + Lavandería
- + Gimnasio en planta alta de la lavandería con techumbre de palapa
- + Cuarto de servicio con baño completo
- + Jardines
- + Bancas al noroeste del predio a poca distancia del lugar donde rompen las olas
- + Una escalinata rústica que baja al nivel del mar.
- + Cárcamo
- + Cisterna



# CONDOMINIO LA ISLA



## PLANTA DE CONJUNTO



## Departamentos

Dentro del condominio existen dos tipos de departamento:

Los sencillos:

+140 m<sup>2</sup>

+ Sala-comedor

+ Cocina

+ 2 recámaras

+2baños

+ Estudio

+ 2 balcones

Los pent-house además de esto incluyen:

+ 280 m<sup>2</sup> distribuidos en dos niveles

+ Cabaña de palapa

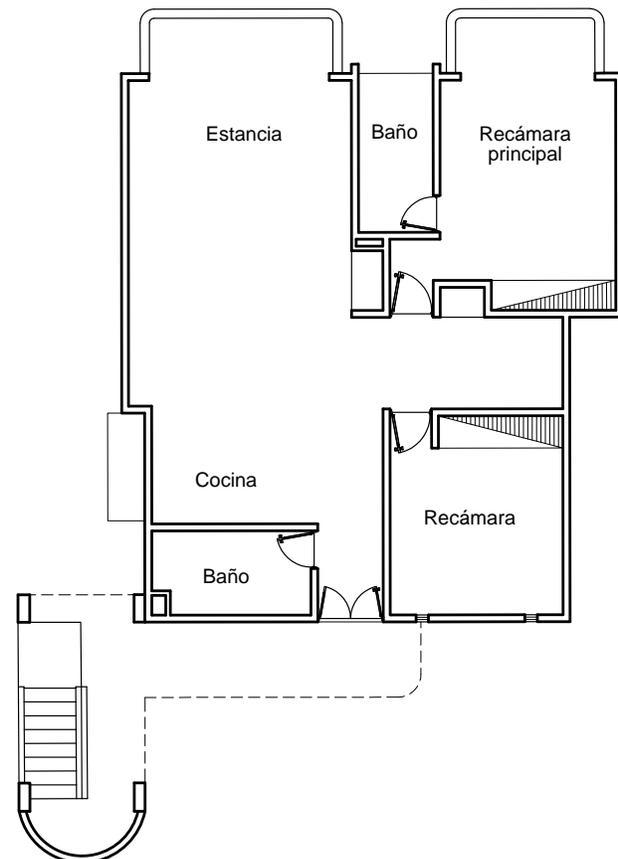
+ Área de escalera interior

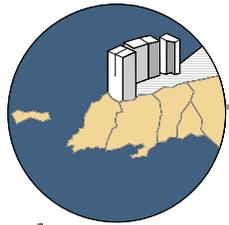
+ baño completo

+ Terraza asoleadero.

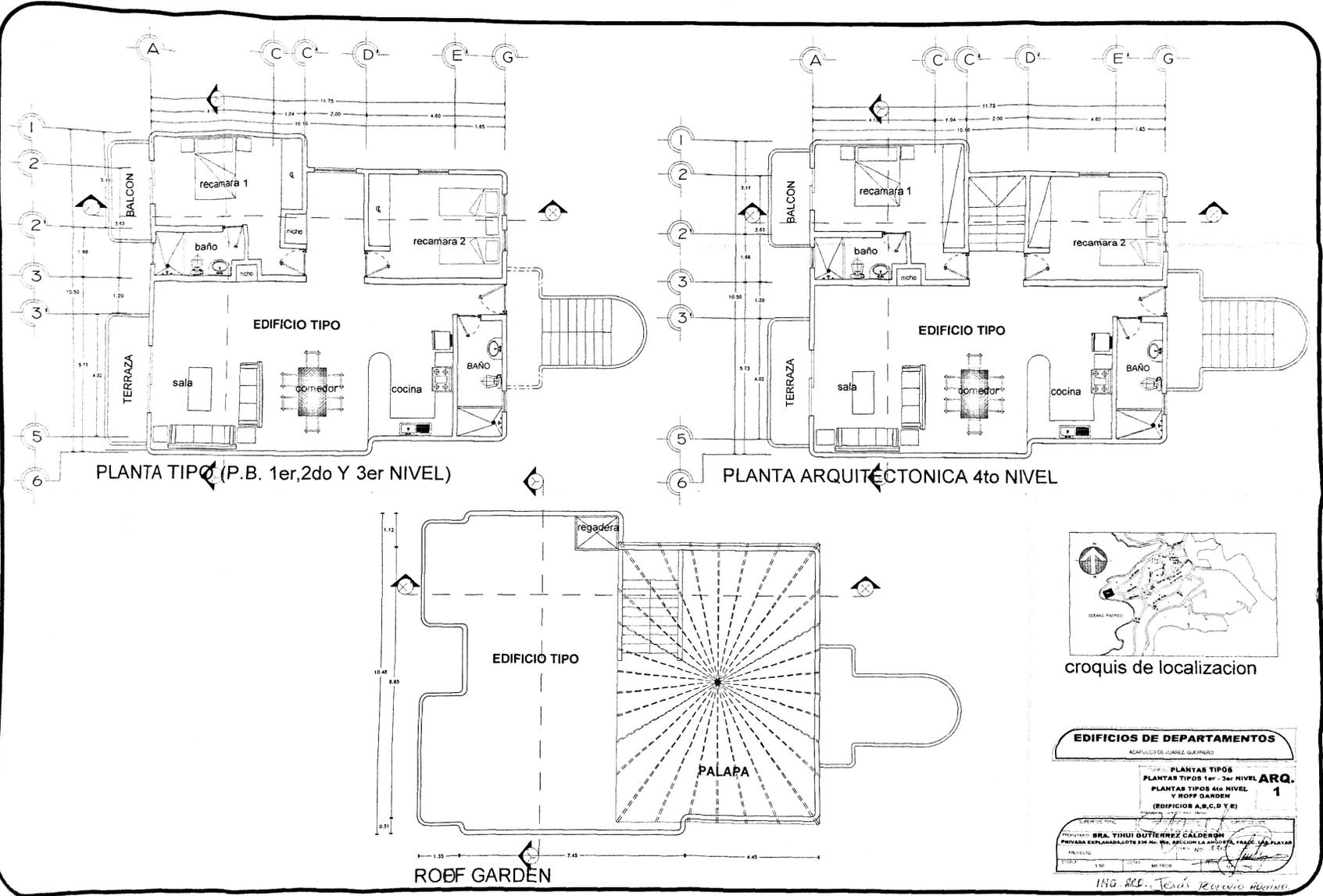
\* Todos los departamentos cuentan con acabados en madera

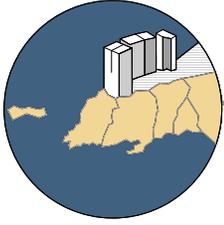
Planta Tipo





# CONDOMINIO LA ISLA





## Detalles

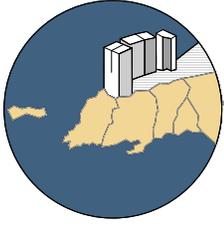
El conjunto no requiere de elevadores ya que el nivel de entrada al condominio, coincide con el tercer piso de cada torre (Se baja máximo dos niveles para llegar a la planta baja o se suben dos niveles para llegar al pent house)

El condominio cuenta con un uso de suelo T 120/85 zona turística, apta para zona residencial y turístico hotelero.

La construcción del condominio se realizó bajo los más rigurosos estándares de seguridad, llevándose a cabo con minuciosos cálculos estructurales para esta zona sísmica y estudios de mecánica de suelos.

El desarrollo cuenta con un depósito de aguas residuales que se bombean al drenaje municipal a 450 metros de distancia y una cisterna con capacidad de 100,000 litros

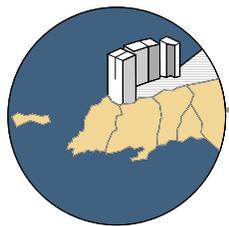




# CONDOMINIO LA ISLA

## Construcción

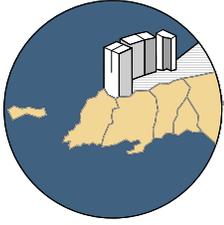




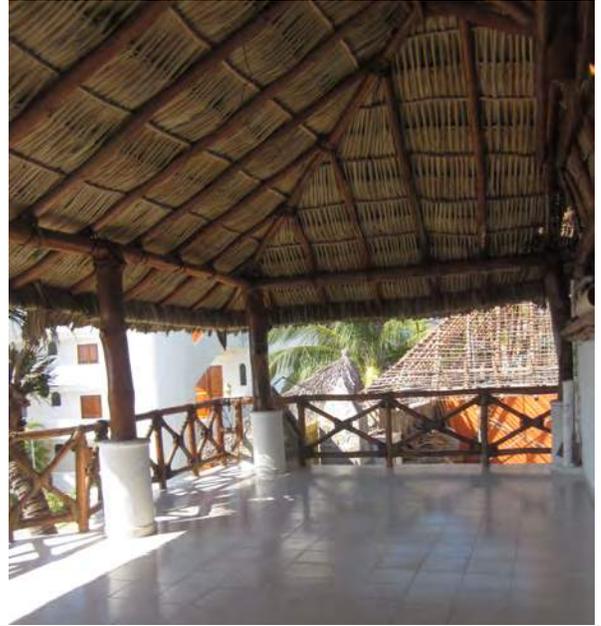
# CONDOMINIO LA ISLA

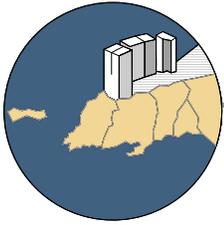
## Conjunto





Áreas Comunes

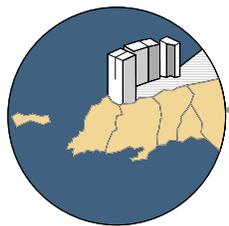




# CONDOMINIO LA ISLA

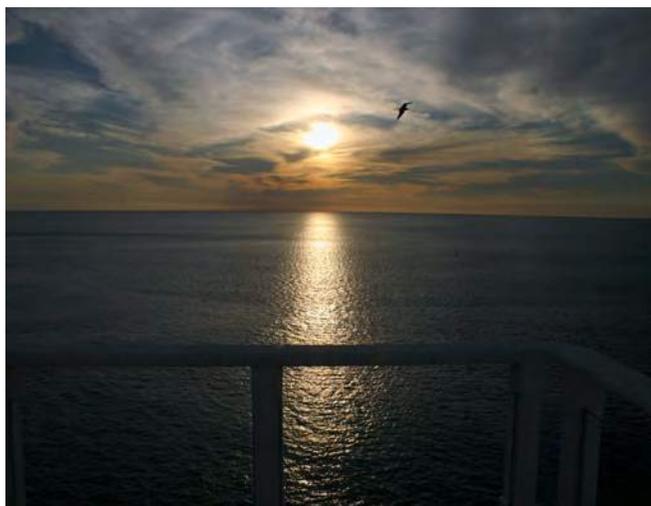
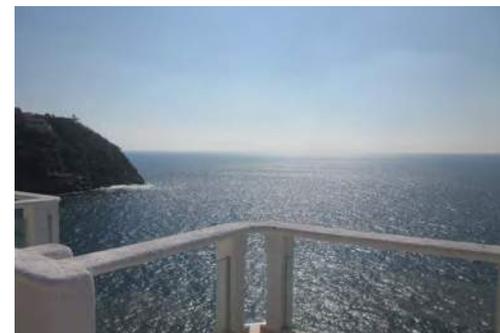
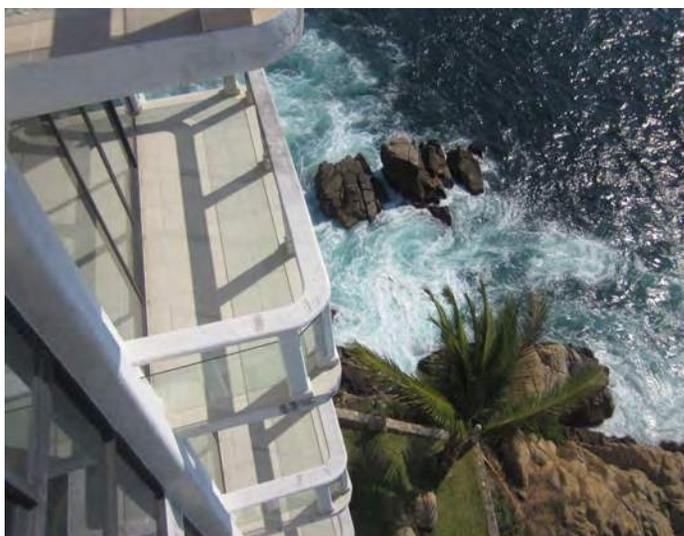
## Interiores

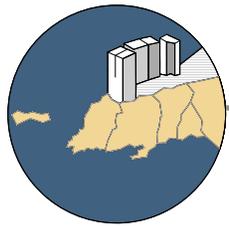




# CONDOMINIO LA ISLA

## Vistas





# CONDOMINIO LA ISLA

## Vistas

